

ภาคผนวกที่ 9

---

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)

Hampton Bayong

ลงชื่อ.....ผู้รับโอน  
ม. ๐๐3 จัน อ้อซ จก.)  
ORIGIN EEC  
COMPANY LIMITED



ลงชื่อ.....  
อาคารประเภทควบคุมการใช้  
(ม.วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 พ.)  
ใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น  
COMPANY LIMITED

แบบ อ.1

### ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่.....ค. 037 / 2565

บริษัท ๐๐3 จัน อ้อซ จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานท้องถิ่น  
(นายอานวย ไตรลักษณ์)

อนุญาตให้

บริษัท วัน ดิสทริคท์ ระยอง 2 จำกัด

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

อยู่บ้านเลขที่.....496

ตรอก/ซอย.....-

ถนน.....

นายกเทศมนตรีเมืองมาบตาพุด

ตำบล/แขวง.....สำโรงเหนือ

อำเภอ/เขต.....

เมืองสมุทรปราการ

จังหวัด.....สมุทรปราการ

รหัสไปรษณีย์.....10270

ข้อ 1 ทำการ

ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่.....-

ตรอก/ซอย.....-

ถนน.....

หมู่ที่.....-

ตำบล/แขวง.....เนินพระ

อำเภอ/เขต.....

เมืองระยอง

จังหวัด.....ระยอง

รหัสไปรษณีย์.....21150

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.3 ☐ น.ส.3 ก ☐ ส.ค.1 ☐ อื่นๆ.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

บริษัท

วัน ดิสทริคท์

ระยอง 2 จำกัด

ระยอง 2 จำกัด

ระยอง 2 จำกัด

ระยอง 2 จำกัด

ระยอง 2 จำกัด

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่

ไปยังอยู่บ้านเลขที่.....-

ตรอก/ซอย.....-

ถนน.....

หมู่ที่.....-

ตำบล/แขวง.....-

อำเภอ/เขต.....-

จังหวัด.....-

รหัสไปรษณีย์.....-

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.3 ☐ น.ส.3 ก ☐ ส.ค.1 ☐ อื่นๆ.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....

ค.ส.ล. 30 ชั้น

จำนวน.....

1 หลัง

เพื่อใช้เป็น.....

อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)

อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)

อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)

พื้นที่อาคาร / ความยาว.....

29,714 ตารางเมตร

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....

คัน พื้นที่.....

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

(2) ชนิด.....

รั้ว

จำนวน.....

1 แห่ง

เพื่อใช้เป็น.....

กั้นแนวเขตที่ดิน

กั้นแนวเขตที่ดิน

กั้นแนวเขตที่ดิน

พื้นที่อาคาร / ความยาว.....

115 เมตร

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....

คัน พื้นที่.....

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

(3) ชนิด.....

ทอระบายน้ำ

จำนวน.....

1 แห่ง

เพื่อใช้เป็น.....

ระบายน้ำ

ระบายน้ำ

ระบายน้ำ

พื้นที่อาคาร / ความยาว.....

-

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....

คัน พื้นที่.....

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....129 / 65 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 มี.....

นายพูนเพิ่ม วัฒนวงศ์ศิริ ส-สจ.632 , นายอนันต์พร ขลายนนาวัน สย.11717

เป็นผู้ควบคุมงาน

หรือ.....

นายสมภพ เภาจินตรักษ์ วย.1754 , นายรัตนรุจน์ สุพรรณ ส-สจ.2859

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

โดยมี.....

นายเอกลักษณ์ ยอดทองสิน วย.1980

เป็นผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร

เป็นผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร

เป็นผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร

เป็นผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร

เป็นผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร

เป็นผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา 8

(11) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

(2) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้อง

ต่อไปด้วย

(3) กรณีอาคาร...

## การต่ออายุใบอนุญาต

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....1.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....8.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ. 2569.....

โดยมีเงื่อนไข.....ให้ต่ออายุใบอนุญาตให้.....

.....ไม่เกินอายุใบอนุญาตที่ได้วัน.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....(นายถวิล โพธิ์บัวทอง).....)

ตำแหน่ง.....นายกเทศมนตรีเมืองมาบตาพุด.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

## คำเตือน

- 1) ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งผู้ควบคุมงานตามแบบ น.3 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- 2) ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของ ผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
- 3) ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- 4) ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตแล้วเสร็จ ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา 32 ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
- 5) ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอ ต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



## การต่ออายุใบอนุญาต

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....1.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....8.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ. 2569

โดยมีเงื่อนไข.....ให้ต่ออายุใบอนุญาตได้

ไม่เกินอายุใบอนุญาตที่ได้รับ

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(นายถวิล โพธิบัวทอง)

ตำแหน่งนายกเทศมนตรีเมืองมาบตาพุด

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

### การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข.....

.....

.....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่.....

## คำเตือน

1) ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมิได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งผู้ควบคุมงานตามแบบ น.3 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

2) ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของ ผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

3) ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

4) ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตแล้วเสร็จ ต้องได้รับรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามมาตรา 32 ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

5) ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอ ต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ





## ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-05059/67

วันที่ 8 พฤษภาคม 2567

### เทศบาลเมืองมาบตาพุด

ได้รับเงินจาก บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

ลำดับ	รายการ	รหัสบัญชี	จำนวนเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่าใบอนุญาตอื่น ๆ	4401050199.001	200.00	ต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
รวมเงิน			200.00	

ตัวอักษร (สองร้อยบาทถ้วน)

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ



ผู้รับเงิน

( นางสาวจรรวรณ์ ประสิทธิ์แพทย์ )

เจ้าพนักงานการคลัง